



Piso ALQUILER · MONTMANY, 37 · Gràcia (BARCELONA)

Gràcia (BARCELONA)

1.056€/mes

Vivir en Gràcia es un privilegio y este piso es la puerta de entrada a ese estilo de vida tan buscado. Imagina despertar en una de sus dos amplias habitaciones dobles, ambas exteriores y bañadas por la luz natural, para luego disfrutar de un café en tu balcón privado mientras sientes el pulso del barrio. La vivienda ofrece un salón-comedor acogedor que conecta perfectamente con una cocina en excelente estado y un baño completo con ducha, todo dentro de una finca cuidada que cuenta con ascensor para tu total comodidad. Ubicado en una calle sorprendentemente tranquila, estarás a solo unos pasos de las míticas plazas del barrio, rodeado de los mejores comercios locales y una oferta gastronómica inmejorable. Además, la conectividad es absoluta gracias a la cercanía con el metro de Joanic, Fontana y los Ferrocarrils Catalans, permitiéndote disfrutar de la esencia vecinal sin renunciar a la rapidez de la gran ciudad. De acuerdo con la metodología del sistema estatal de índices de precios del alquiler de vivienda se establece una renta de referencia de entre 764,83 y 1015,68 euros mensuales. La propiedad si es gran tenedora. Renta según contrato anterior es 947,37€ más impuestos.

Características

- Superficie: 63m2
- Habitaciones: 2
- Baños: 1
- Vistas
- Calificación energética: F

Condiciones generales

Los datos expuestos nos han sido facilitados por terceros, como meramente informativos y se suponen correctos. Basmi Finques, no garantiza su veracidad. La oferta puede estar sujeta a imprecisiones, errores, omisiones no intencionadas, cambios de precio y/o a la retirada del mercado sin previo aviso. Otras condiciones particulares, como la duración, fianza, garantías, consumos/suministros o gastos de comunidad cuando los hubiere, serán acordadas y especificadas en cada caso concreto.

Mapa:

<https://maps.google.com/maps?q=0.000000%2C0.000000&hl=es>

Enlace:

<https://www.basmifinques.com/es/piso-alquiler-montmany-37-gracia-barcelona-2181>





