



## Local ALQUILER · SANT ANTONI, 90 · Ciutat vella (BARCELONA)

Ciutat vella (BARCELONA)

2.400€/mes

El espacio destaca por su distribución diáfana y versátil, ideal para adaptarse a una amplia variedad de actividades comerciales. Dispone de una amplia fachada acristalada que aporta excelente visibilidad y entrada de luz, perfecta para potenciar la imagen de marca y el escaparate.

El interior presenta un diseño moderno y neutro, con pavimento de gran formato, iluminación mediante carriles técnicos y acabados contemporáneos que facilitan la implantación inmediata del negocio. Las paredes combinan superficies lisas y elementos de hormigón visto, ofreciendo un estilo actual y atractivo.

El local cuenta además con zona posterior apta como almacén, despacho o área de servicio, lo que optimiza la funcionalidad del espacio. Instalaciones vistas y techos técnicos que permiten una fácil adaptación según necesidades.

Ubicado en un entorno comercial consolidado, con elevado tránsito peatonal, excelente conexión mediante transporte público y proximidad a ejes principales, comercios y servicios.

Una oportunidad ideal para negocios que busquen presencia, imagen y ubicación estratégica en el centro de la ciudad.

### Características

- Superficie: 80m2
- Baños: 1
- Calificación energética: Pend

## Condiciones generales

Los datos expuestos nos han sido facilitados por terceros, como meramente informativos y se suponen correctos. Basmi Finques, no garantiza su veracidad. La oferta puede estar sujeta a imprecisiones, errores, omisiones no intencionadas, cambios de precio y/o a la retirada del mercado sin previo aviso. Otras condiciones particulares, como la duración, fianza, garantías, consumos/suministros o gastos de comunidad cuando los hubiere, serán acordadas y especificadas en cada caso concreto.

**Mapa:**

<https://maps.google.com/maps?q=41.384282%2C2.164085&hl=es>

**Enlace:**

<https://www.basmifinques.com/es/local-alquiler-sant-antoni-90-ciutat-vella-barcelona-2178>





