



## Piso ALQUILER · CARRER SANT CUGAT DEL VALLÈS, 6 · Gràcia (BARCELONA)

Gràcia (BARCELONA)

1.544€/mes

¿Buscas despertar cada mañana con vistas despejadas y el sonido de la naturaleza? Este espectacular piso es el refugio perfecto para quienes valoran la luz y la tranquilidad.

Disfruta de un salón inundado de sol con acceso directo a una terraza privada, ideal para tus cafés matutinos o cenas al aire libre. La vivienda cuenta con tres amplias habitaciones dobles y una cuarta estancia versátil: ¿el vestidor de tus sueños, un despacho tranquilo o un gran trastero?

Con una cocina impecable y baño moderno, este hogar combina comodidad y serenidad en una ubicación privilegiada rodeada de verde. Ven a verlo y siente la calma. De acuerdo con la metodología del sistema estatal de índices de precios del alquiler de vivienda se establece una renta de referencia de entre 1064,67 y 1306,92, euros mensuales. La propiedad si es gran tenedora. Renta según contrato anterior es 1350€ más impuestos.

### Características

- Superficie: 94m2
- Habitaciones: 4
- Baños: 1
- Calefacción
- Vistas
- Terraza
- Calificación energética: E

## Condiciones generales

Los datos expuestos nos han sido facilitados por terceros, como meramente informativos y se suponen correctos. Basmi Finques, no garantiza su veracidad. La oferta puede estar sujeta a imprecisiones, errores, omisiones no intencionadas, cambios de precio y/o a la retirada del mercado sin previo aviso. Otras condiciones particulares, como la duración, fianza, garantías, consumos/suministros o gastos de comunidad cuando los hubiere, serán acordadas y especificadas en cada caso concreto.

**Mapa:**

<https://maps.google.com/maps?q=41.410526%2C2.152547&hl=es>

**Enlace:**

<https://www.basmifinques.com/es/piso-alquiler-carrer-sant-cugat-del-valles-6-gracia-barcelona-2164>





