



## Piso VENTA · LEPANTO, 294 · Eixample (BARCELONA)

Eixample (BARCELONA)

360.000€

Maravilloso piso céntrico, práctico y funcional, listo para entrar a vivir! Amplio comedor con ventanales exteriores, para disfrutar de la lectura con luz natural. El piso dispone de dos habitaciones dobles en las que podrá elegir entre tener luz natural, si escoge la habitación exterior, o más tranquilidad, si prefiere la habitación interior. El piso tiene también una habitación individual polivalente, que se puede usar como vestidor o como tercera habitación para niños o invitados. En la cocina cabe de todo, hay espacio para lavaplatos, incluso se podría poner una mesa plegable para los desayunos de entre semana! El baño principal, viene con ducha, y hay también un aseo, para no tener que esperar al que se está duchando! El apartamento dispone de un pequeño lavadero que da al patio interior. Suelo de parqué en todo el piso y ventanas con cierres de aluminio, para aislarse del frío (en los baños) y del ruido (en el comedor y la habitación exterior). Finca con ascensor. Todo en buen estado y muy bien conservado, no pierda la oportunidad. Muy bien situado en frente de la Sagrada Familia y comunicado por Metro L2 y L5 Sagrada Familia y varias líneas de autobuses.

### Características

- Superficie: 73m2
- Habitaciones: 3
- Baños: 2
- Vistas
- Calificación energética: G

## Condiciones generales

Los datos expuestos nos han sido facilitados por terceros, como meramente informativos y se suponen correctos. Basmi Finques, no garantiza su veracidad. La oferta puede estar sujeta a imprecisiones, errores, omisiones no intencionadas, cambios de precio y/o a la retirada del mercado sin previo aviso. Los gastos e impuestos de transmisión de la propiedad, el IVA o ITP, Notaría y Registro corren a cargo del comprador. Los honorarios del Agente son a cargo del vendedor.

**Mapa:**

<https://maps.google.com/maps?q=41.405543%2C2.175500&hl=es>

**Enlace:**

<https://www.basmifinques.com/es/piso-venta-lepanto-294-eixample-barcelona-2177>





