



## Piso ALQUILER · Calle de N'Agla, 1 · Ciutat vella (BARCELONA)

Ciutat vella (BARCELONA)

1.131€/mes

Alquiler de temporada. Descubra este maravilloso y luminoso piso en una cuarta planta real con ascensor, perfecto para una persona o para compartir en pareja, que busca un hogar con carácter y máximo confort. Situado en una ubicación inmejorable y céntrica, con excelente conexión a transporte público. Déjese seducir por los elementos originales y cuidadosamente restaurados: disfrute de los auténticos techos de volta catalana con vigas de madera vistas, pintadas y tratadas, que aportan calidez y una atmósfera inigualable. Los elegantes suelos de cerámica Catalana mantienen la esencia tradicional. La espaciosa habitación doble es un dormitorio de ensueño con salida a un balcón doble, garantizando luz natural y ventilación. Incluye un práctico armario empotrado de seis puertas con altillos interiores, ofreciendo una gran capacidad de almacenaje. Este hogar está equipado con todas las prestaciones que necesita para el día a día para un máximo confort: dispone de calefacción individual de gas natural en todas las estancias y aire acondicionado para una climatización Perfecta durante cualquier época del año. Los cerramientos de aluminio de doble cámara con cristales Climalit aseguran un excelente aislamiento térmico y acústico, garantizando un Aislamiento Superior. La Cocina Exterior está amueblada y completamente equipada con electrodomésticos clave (horno, vitrocerámica y campana extractora), y el Baño está totalmente reformado, con una moderna ducha. La ubicación es céntrica y perfectamente conectada. ¡No pierda la oportunidad de vivir en un espacio único que combina el encanto histórico con todas las comodidades de un piso de alto nivel! La propiedad no es gran tenedora. Renta según contrato anterior es 1091,95€ más impuestos.

## Características

---

- Superficie: 77m<sup>2</sup>
- Habitaciones: 1
- Baños: 1
- Calefacción
- Vistas
- Calificación energética: F

## Condiciones generales

Los datos expuestos nos han sido facilitados por terceros, como meramente informativos y se suponen correctos. Basmi Finques, no garantiza su veracidad. La oferta puede estar sujeta a imprecisiones, errores, omisiones no intencionadas, cambios de precio y/o a la retirada del mercado sin previo aviso. Otras condiciones particulares, como la duración, fianza, garantías, consumos/suministros o gastos de comunidad cuando los hubiere, serán acordadas y especificadas en cada caso concreto.

**Mapa:**

<https://maps.google.com/maps?q=41.380240%2C2.176360&hl=es>

**Enlace:**

<https://www.basmifinques.com/es/piso-alquiler-calle-de-nagla-1-ciutat-vella-barcelona-2134>







[www.basmifinques.com](http://www.basmifinques.com)

**BF** BASMI  
FINQUES