



Piso VENTA · ARIBAU, 217 · Sarrià - sant gervasi (BARCELONA)

Sarrià - sant gervasi (BARCELONA)

600.000€

Oportunidad única en la prestigiosa calle Aribau. Se trata de un amplio piso de origen completamente para reformar, ideal para quienes buscan diseñar su hogar a medida o realizar una inversión con gran potencial de revalorización.

La vivienda conserva elementos de época y destaca por su gran superficie, luminosidad y distribución versátil que permite múltiples opciones de reforma. Dispone de varias estancias exteriores con vistas a zonas ajardinadas interiores, lo que aporta tranquilidad y luz natural durante gran parte del día.

La ubicación es inmejorable, rodeada de todos los servicios, comercios, colegios y perfectamente comunicada con transporte público. El edificio tiene carácter y se encuentra en una de las zonas más demandadas de Barcelona. El piso ofrece amplitud, grandes ventanales y un enorme potencial para llevar a cabo una reforma integral que lo convierta en la vivienda soñada.

Es una propiedad perfecta tanto para familias que quieran personalizar su vivienda en una de las mejores zonas de Barcelona como para inversores que buscan rentabilidad asegurada en un barrio con alta demanda.

Características

- Superficie: 130m2
- Habitaciones: 5
- Baños: 2
- Calefacción
- Vistas
- Calificación energética: G

Condiciones generales

Los datos expuestos nos han sido facilitados por terceros, como meramente informativos y se suponen correctos. Basmi Finques, no garantiza su veracidad. La oferta puede estar sujeta a imprecisiones, errores, omisiones no intencionadas, cambios de precio y/o a la retirada del mercado sin previo aviso. Los gastos e impuestos de transmisión de la propiedad, el IVA o ITP, Notaría y Registro corren a cargo del comprador. Los honorarios del Agente son a cargo del vendedor.

Mapa:

<https://maps.google.com/maps?q=41.396490%2C2.148459&hl=es>

Enlace:

<https://www.basmifinques.com/es/piso-venta-aribau-217-sarria-sant-gervasi-barcelona-2130>



