



Piso VENTA · GAUDI, 40 · Eixample (BARCELONA)

Eixample (BARCELONA)

370.000€

¡Oportunidad Única en la Avenida Gaudí, Junto a la Majestuosa Sagrada Familia!

Para aquellos que conocen Barcelona, sabrán que vivir en la Avenida Gaudí es sinónimo de privilegio. Imagina despertar cada día a pocos pasos de la emblemática Sagrada Familia, rodeado de una vibrante vida urbana y con acceso inmediato a una increíble variedad de servicios: desde excelentes conexiones de transporte público hasta una oferta de ocio inigualable.

Te presentamos un acogedor piso de 50m² inteligentemente distribuidos para aprovechar al máximo cada espacio. Al entrar, te recibirá un luminoso salón de 17m², bañado en luz natural gracias a su altura, creando un ambiente perfecto para relajarte y disfrutar.

Este piso es ideal tanto si buscas tu primer hogar en solitario como si deseas compartirlo, ya que cuenta con dos espaciosas habitaciones dobles, ofreciendo comodidad y privacidad. La cocina es exterior, lo que garantiza una buena ventilación y luz natural, haciendo que cocinar sea un placer. El baño es completo y funcional.

Listo para entrar a vivir y disfrutar desde el primer día, este piso cuenta con suelos de parquet que aportan calidez, carpintería de aluminio con doble cristal para un aislamiento óptimo (tanto térmico como acústico), y se encuentra en un excelente estado de conservación.

Y para mayor comodidad, la finca dispone de ascensor.

Características

- Superficie: 50m2
 - Habitaciones: 2
 - Baños: 1
- Calificación energética: E

Condiciones generales

Los datos expuestos nos han sido facilitados por terceros, como meramente informativos y se suponen correctos. Basmi Finques, no garantiza su veracidad. La oferta puede estar sujeta a imprecisiones, errores, omisiones no intencionadas, cambios de precio y/o a la retirada del mercado sin previo aviso. Los gastos e impuestos de transmisión de la propiedad, el IVA o ITP, Notaría y Registro corren a cargo del comprador. Los honorarios del Agente son a cargo del vendedor.

Mapa:

<https://maps.google.com/maps?q=41.407418%2C2.174633&hl=es>

Enlace:

<https://www.basmifinques.com/es/piso-venta-gaudi-40-eixample-barcelona-2103>





