



## Piso ALQUILER · Montmany, 37 · Gràcia (BARCELONA)

Gràcia (BARCELONA)

950€/mes

Maravilloso dúplex de 98m<sup>2</sup>. No lo dude y disfrute de vivir en dos ambientes completamente separados. En planta baja pase buenos ratos en familia y amigos en un amplio salón comedor conectado con la entrada y cocina. En la planta superior podrá relajarse y disfrutar de una buena tarde de lectura o descansar sin que nadie le moleste. Dúplex con dos habitaciones dobles, una de ellas con un pequeño vestidor. Dispone de un baño completo con ducha en la parte superior y un aseo en la parte inferior. Muy bien situado cerca de transporte público y comercio de barrio. Precio m<sup>2</sup> según índice de precio de alquiler: alto; 13,40€/m<sup>2</sup>, medio; 10,09€/m<sup>2</sup>, bajo; 8,28€/m<sup>2</sup>. Ver video en: <https://youtu.be/Z8CEgDigiUQ>

### Características

- Superficie: 98m<sup>2</sup>
- Habitaciones: 2
- Baños: 1
- Calificación energética: E

### Condiciones generales

Los datos expuestos nos han sido facilitados por terceros, como meramente informativos y se suponen correctos. Basmí Finques, no garantiza su veracidad. La oferta puede estar sujeta a imprecisiones, errores,

omisiones no intencionadas, cambios de precio y/o a la retirada del mercado sin previo aviso. Una vez acordado el arrendamiento, los honorarios del Agente son a cargo del arrendatario, siendo éstos de un 10% de una anualidad de la renta pactada, más el IVA correspondiente en vigor. Otras condiciones particulares, como la duración, fianza, garantías, consumos/suministros o gastos de comunidad cuando los hubiere, serán acordadas y especificadas en cada caso concreto.

**Mapa:**

<https://maps.google.com/maps?q=41.404778%2C2.159468&hl=es>

**Enlace:**

<https://www.basmifinques.com/es/piso-alquiler-montmany-37-gracia-barcelona-1510>





