



Casa Chalet VENTA · passatge cardedeu, 33 · Gràcia (BARCELONA)

Gràcia (BARCELONA)

1.200.000€

Dicen que en las casas es donde se construye la historia de las familias, ¿quiere construir la suya? En la desconocida ladera de Vallcarca, orientada a sur, hay un barrio de casitas, en pequeñas calles que sólo unos poco afortunados conoce y disfrutan. Permítase construir sus sueños en familia en esta edificación de tres altura a cuatro vientos con jardín privado. Podrá maravillarse con sus vistas junto a sus familiares y amigos, a cualquier hora del día, pudiendo observar las vistas a la montaña del Tibidabo la y al Turó del Putxet, desde las terrazas de la primera y segunda planta. Los días de frio y lluvia obtendrán momentos cálidos y hogareños al encender sus chimeneas, en el comedor o en la biblioteca, y podrá disfrutar de un momento familiar como los de antaño. Esta casa situada en una zona de alto standing le da estas y más posibilidades, pudiendo recrearse en su planta baja donde dispone de salón de lectura y una habitación, ambos con salida al jardín, donde se podría incluso hacer una piscina. En la primera planta atenderá todas sus necesidades por su sala equipada con su chimenea, una habitación y baño que podrá ofrecer a sus visitas. Finalmente en su planta superior, obtendrá la intimidad que todos deseamos para poder descansar al tener dos habitaciones y un baño, donde podrá relajarse con su pareja. Todo esto repartidos en más de 300 m2. No dude en venir e imagínese estos momentos.

Características

- Superficie: 315m2
- Habitaciones: 4
- Baños: 2
- Vistas
- Terraza
- Calificación energética: G

Condiciones generales

Los datos expuestos nos han sido facilitados por terceros, como meramente informativos y se suponen correctos. Basmi Finques, no garantiza su veracidad. La oferta puede estar sujeta a imprecisiones, errores, omisiones no intencionadas, cambios de precio y/o a la retirada del mercado sin previo aviso. Los gastos e impuestos de transmisión de la propiedad, el IVA o ITP, Notaría y Registro corren a cargo del comprador. Los honorarios del Agente son a cargo del vendedor.

Mapa:

<https://maps.google.com/maps?q=41.416791%2C2.142936&hl=es>

Enlace:

<https://www.basmifinques.com/es/casa-chalet-venta-passatge-cardedeu-33-gracia-barcelona-1402>





